HOTĂRÂREA Nr. 288/2023

privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 135/2023 privind aprobarea schimbării destinației în punct de lucru firmă salubrizare și depozit pentru stocarea temporară a materialelor antiderapante a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34 și a studiului de oportunitate referitor la exploatarea acestuia

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023;

Având în vedere Adresa nr. 46824/19.09.2023 al Eco Csik S.R.L. prin care a solicitat analizarea posibilității de a pune la dispoziția societății, imobilul teren în suprafață de 1648 mp situat în strada Zorilor nr. 34, ca bun de retur în temeiul Contractului nr. 1/31.01.2019 de delegare a gestiunii servicului public de salubrizare pentru activitățile de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținere în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț, precum și a celor de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în municipiul Miercurea-Ciuc și a localității componente Harghita Băi și Comuna Sânmartin, membre ale Asociației Intercomunitare de Dezvoltare Microregionale Alcsik;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 46897/19.09.2023 și Raportul de specialitate nr. 46903/19.09.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, prin care s-a propus aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 135/2023 privind aprobarea schimbării destinației în punct de lucru firmă salubrizare și depozit pentru stocarea temporară a materialelor antiderapante a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34 și a studiului de oportunitate referitor la exploatarea acestuia, precum și Certificatul de urbanism nr. 595/25.09.2023 ;

Pe baza rapoartelor comisiei:
- juridice,
- de urbanism
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexa prin Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, pozițiile 1185-1189;

Luând în considerare prevederile:
- Legii serviciilor de salubrizare a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legi nr. 51/2006 privind servicii comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 27/2011 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Miercurea-Ciuc;
- HCL nr. 61/2012 privind delegarea directă a gestiunii serviciului public de salubrizare, de precolectare, colectare și transportul deșeurilor din Municipiul Miercurea-Ciuc prin încheierea unui contract de delegare a gestiunii serviciilor de către Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Microregională „Alcsík";

- HCL nr. 135/2023 privind aprobarea schimbării destinației în punct de lucru firmă salubrizare și depozit pentru stocarea temporară a materialelor antiderapante a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34 și a studiului de oportunitate referitor la exploatarea acestuia;

Având în vedere Contractul nr. 1/2019 de delegare a gestiunii serviciului public de salubrizare pentru activitățile de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polie sau îngheț, precum și a celor de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localităților componente Harghita Băi și comuna Sânmartin membre ale Asociației Intercomunitare de Dezvoltare Microregional „Alcsík", cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3) din Codul civil;

Luând în considerare art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit.b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea alineatelor (2) și (3) al art. 1 din Hotărârea nr. 135/2023 privind aprobarea schimbării destinației în punct de lucru firmă salubrizare și depozit pentru stocarea temporară a materialelor antiderapante a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34 și a studiului de oportunitate referitor la exploatarea acestuia, după cum urmează:

*„(2) Imobilul se află în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, figurând sub nr. inventar K4177, K4176, K4178, K4179, K4181, K4180, **K4183** și cu valoarea totală de inventar de **2.118.923,73** lei.*

(3) Imobilele a căror destinație se schimbă se identifică astfel:

- *construcție cu destinație de sediu administrativ și teren în suprafață de 195 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 53766 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 1820, nr. inventar K 4177, K4176 și valoarea de inventar de 837.590,52 lei și 34.452,46 lei;*

- *construcție cu destinație de atelier și teren în suprafață de 159 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 56733 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 56733, nr. inventar K4179, K4178 și valoarea de inventar de 205.886,11 lei și 28.092,02 lei;*

- *construcție cu destinație de atelier reparații auto, construită la sol 227 mp și teren în suprafață de 2.178 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 66754 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 66754, nr. inventar K4181, K4180 și valoarea de inventar de 321.343,71 lei și 448.929,14 lei.*

- ***teren cu destinație de curți construcții, în suprafață de 1648 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 70220 (înainte de dezlipire CF 67610 Miercurea-Ciuc), identificat prin nr. cadastral 70220, nr. inventar K 4183 și valoarea de inventar de 242.629,77 lei;"***

Art. II. Se aprobă completarea Anexei HCL nr.135/2023, Studiul de oportunitate, la alin. (2) din pct. 2 Descrierea și identificarea bunului, prin introducerea unei noi liniuțe, liniuța 4, cu următorul text:

„ - teren în suprafață de 1.648 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 70220 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 70220."

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
f) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
KIRMÁJER ENIKŐ

Contrasemne[illegible]entru legalitate –
Secreta[illegible]eral
WOHLF[illegible]UDOLF